

Na osnovu članka 289.st.6. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu, broj St-1500/2019 od 23.rujna 2019. godine, stečajna upraviteljica stečajne mase iza stečajnog dužnika Spona d.o.o.u stečaju, Zagreb, Gredička 23, OIB: 64501063618, podnosi sljedeće

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE**

### **1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-403/2018 od 30. srpnja 2018. otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom SPONA d.o.o. u stečaju, Dvor, Ivana Gundulića 2, OIB 94338414989. Istim rješenjem stečajni postupak nad dužnikom je istovremeno i zaključen, te je za stečajnog upravitelja imenovana Maša Šoštarko, Osijek, Brodska 26, OIB 30793582245.

Podneskom od 11. srpnja 2019. stečajni upravitelj Maša Šoštarko izvijestila je sud da je došla do saznanja o naknadno pronađenoj imovini stečajnog dužnika – stanu u Zagrebu nad kojim se vodi ovršni postupak kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Ovr-7399/2018.

Budući je utvrđeno kako postoji imovina koja ulazi u stečaju masu, odnosno da stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretnine (stan i parkirališno mjesto) na kojima se provodi ovršni postupak, sud je temeljem čl. 289. st.1. SZ-a, odredio nastavak postupka radi naknadne diobe.

### **2. PODUZETE AKTIVNOSTI OD DONOŠENJA RJEŠENJA**

Nakon donošenja rješenja kojim se određuje nastavak postupka radi naknadne diobe, poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Napravila sam žig sa naznakom stečajne mase
2. Poduzela sam sve potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka.
3. Pokušala sam stupiti u kontakt sa bivšim članom uprave radi dobivanja relevantnih podataka i preuzimanja poslovne dokumentacije.
4. Angažirala sam knjigovodstveni servis Luciante d.o.o. radi preuzimanja knjigovodstva stečajnog dužnika.
5. Ispitala sam prijave vjerovnika i izradila tablice (obrazac 19).

Poslovni račun stečajne mase nisam otvarala iz razloga kako se ne bi stvarali nepotrebni troškovi. Račun ću otvoriti naknadno, a neposredno prije unovčenja imovine stečajne mase.

### **3. POSLOVANJE DUŽNIKA**

Napominjem kako nisam uspjela stupiti u kontakt sa odgovornom osobom dužnika niti doći do poslovne dokumentacije stečajnog dužnika, te da sve podatke koje u nastavku iznosim, baziram na

javno dostupnim podacima. Stečajni dužnik prije otvaranja stečajnog postupka nije uredno vodio poslovne knjige, te je zadnje godišnje financijsko izvješće predao za 2015.g.

Prema dostupnoj dokumentaciji izvršena je analiza poslovanja za period od 2014. godine do 2015. godine.

**Tablica 1.**

<b>R.b.</b>	<b>O P I S</b>	<b>31.12.2014.</b>	<b>31.12.2015.</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
1.	Poslovni prihodi	3.817.185	3.628.219
2.	Poslovni rashodi	3.200.313	3.057.954
3.	Financijski prihodi	455	1.010
4.	Financijski rashodi	16.321	11.744
5.	Izvanredni prihodi	0	0
6.	Izvanredni rashodi	0	0
<b>7.</b>	<b>UKUPNI PRIHODI (1+3+5)</b>	<b>3.817.640</b>	<b>3.629.229</b>
<b>8.</b>	<b>UKUPNI RASHODI (2+4+6)</b>	<b>3.216.634</b>	<b>3.069.698</b>
	9.1.Dobitak prije oporezivanja (7-8)	601.006	559.531
9.	9.2.Gubitak prije oporezivanja (8-7)	0	0
10.	Porez na dobitak ili gubitak	0	0
<b>11.</b>	<b>DOBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.1.-10)</b>	<b>601.006</b>	<b>559.531</b>
	<b>GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.2.+10. ili 10-9.1.)</b>	<b>176.394</b>	<b>0</b>

**U 2014.** godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 3.817.640 kune, ukupni rashod u iznosu od 3.216.634 kuna, dobit financijske godine nakon oporezivanja iznosi 601.006 kuna.

**U 2015.** godini ostvaruje ukupni prihod u iznosu od 3.629.229 kuna, ukupni rashod u iznosu od 3.069.698 kuna, dobit financijske godine nakon oporezivanja iznosi 559.531 kuna.

#### **4. IMOVINA STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik u poslovnim knjigama vodi imovinu na dan 31.12.2015.g. u ukupnom iznosu od 7.355.350 kuna i to kako slijedi:

**DUGOTRAJNA IMOVINA**

**0 kuna**

**KRA TKOTRAJNA IMOVINA**

**7.355.350 kuna**

1. Zalihe	685.931 kuna
2. Potraživanja	6.005.595 kuna
3. Novac u blagajni i banci	663.824 kuna

#### **4.1. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:**

Dužnik je vlasnik nekretnina koje su upisane u zk. ul. 25663 k.o. Trnje, kat. čestica 4779/1, i to na 48. Suvlasnički dio 11/10000 Etažno vlasništvo (E-48) i 120. Suvlasnički dio: 68/10000 Etažno vlasništvo (E120).

Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-7399/18. od 11. 12. 2017. zabilježena je ovrha, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Slatinska banka d.d., Slatina, V. Nazora 2.

Predmetne nekretnine su procijenjene na ukupan iznos od 701.000.00 kuna i to 606.000 kn stan, a 95.000 kn garažno parkirno mjesto.

Općinski građanski sud u Zagrebu je dana 30.listopada 2019.g. donio rješenje o nastavku ovršnog postupka te se očekuje da sud dostavi zaključak o prodaji financijskoj agenciji, a sve kako bi ista provela javnu dražbu.

Što se tiče ostalih nekretnina, prema podacima dobivenim od Ministarstva financija je vidljivo da je stečajni dužnik bio vlasnik slijedećih nekretnina:

- stana koji je označen kao kč.br.1000/10 k.o. Blato i koji je dana 11.06.2015. prodan Rak Rei iz Zagreba, Nehruov trg 43..
- stana koji je upisan u zk.ul.969 k.o. Zaprudski otok i koji je dana 07.11.2014. prodan Jasmini Čulo iz Zagreba, Ede Murtića 9

#### **4.2. Pokretnine**

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.o.o. proizlazi da stečajnu masu čine i slijedeće pokretnine:

- M1, marke OPEL VECTRA 1.6 L, god.proizvodnje 1992., br.šasije: WOL000087P7527879, reg.oznake SK 847 DM koje je objavljeno 24.11.2009.g.

Stečajna upraviteljica nije u posjedu navedenog vozila, ali budući je vozilo staro 27 godina nije izgledno da isto ima neku vrijednost.

#### **4.3. Potraživanja**

Na dan 31.12.2015.g. potraživanja prema kupcima iznose 853.400 kn, a 4.988.300 kn se odnosi na potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika. Kako ne posjedujem knjigovodstvenu dokumentaciju u ovom trenutku ne mogu zaključiti dali su ta potraživanja naplativa.

## **5. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE**

Stečajni upravitelj smatra da nije u ovom trenutku svrsishodno raditi prijedlog diobe, a sve s obzirom na činjenicu da se nad nekretninama (stan i garažno parkirno mjesto) koje čine stečajnu masu provodi ovrha i po okončanju ovršnog postupka dostavit će se prijedlog diobe.

## **6. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

Iz svega naprijed izloženog stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke i odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice
2. Prihvaćaju se dosada poduzete radnje stečajne upraviteljice.

Stečajna upraviteljica  
Irena Kelava

Privitak:

1. Potvrda Centra za vozila Hrvatske
2. Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
3. Uvjerenje Državne geodetske uprave
4. Dopis Ministarstva financija, porezna uprava, područni ured Sisak
5. Financijski izvještaji za 2015.godinu
6. neslužbeni zk izvadak za nekretnine u vlasništvu stečajne mase